



BEBAUUNGSPLAN Nr. 19 A
GENEHMIGT AM 30. 08.1983
 Nr. 301-610 - 18/200

Zeichenerklärung

- A) Für die Festsetzung**
- SO Sonstiges Sondergebiet nach Maßgabe des § 2 der textlichen Festsetzungen
 - 05 Geschosflächenzahl, höchstzulässige
 - 03 Grundflächenzahl, höchstzulässige
 - II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
 - Baugrenze
 - Hauptfirstrichtung mit Nebenfirstrichtung
 - Straßenverkehrsflächen
 - Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
 - R+Fu Rad- und Fußweg
 - 14,5 Maßzahlen
 - Verkehrsgrünflächen
 - Private Grünflächen (Eingrünung)
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- B) Für die Hinweise**
- Bestehende Grundstücksgrenzen
 - 52,10 Tachymetrische Höhenpunkte
 - 553 Höhenrichtlinie mit Meterangaben über NN.
 - 4208 Polygonpunkte
 - 4301 Flurstücksnummer
 - Böschungen
 - Gehweg
 - Grünstreifen
 - Fahrbahn
 - Grünstreifen
 - Gehweg
 - Grenzen räumlicher Geltungsbereiche angrenzender Bebauungspläne
 - Grenze des geplanten Gesamtgebietes

- a) Der Stadtrat von Schwabmünchen hat in der Sitzung vom 03.06.1986 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 07.06.1986 ortsüblich bekanntgemacht.
- b) Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 04.07./08.08.1989 wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 21.08.1989 bis 21.09.1989 öffentlich ausgelegt.
- c) Die Stadt Schwabmünchen hat mit Beschluss des Stadtrates vom 07.11.1989 den Bebauungsplan gem. § 10 BauGB in der Fassung vom 04.07./08.08.1989 als Satzung beschlossen.
- d) Das Landratsamt Augsburg hat mit Schreiben vom 02.01.1990 Nr. 501-610-18 gem. § 11 Abs. 3 BauGB erklärt, daß Rechtsverstöße nicht geltend gemacht werden.
- e) Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wurde am 11.01.1990 gem. § 12 2. Halbsatz BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Schwabmünchen, den 12.01.1990
 Elmar Handwerker
 i. V. Bürgermeister



Bebauungsplan Nr. 20 A für das Gebiet: "Sondergebiet Schwabmünchen Südwest"

Landkreis: Augsburg gezeichnet am 22.05.1986
 Stadt: Schwabmünchen geändert am 04.07.1989

Sachbearbeiter: Weiland
 Maßstab: 1:1000

Beratende Architekten:
 Büro für Stadtplanung
 Maximilian und Claudia
 MEINEL
 Werdenfelser Str. 27d
 8900 Augsburg 1



Stadt Schwabmünchen
Bebauungsplan Nr. 20 A
„Sondergebiet Schwabmünchen Südwest“
2.) Planzeichnung

